

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SENIOR” im. Dr. Jadwigi Titz-Kosko w Gdyni

Jedyny w Polsce dom spółdzielczy przeznaczony **wyłącznie** dla osób w podeszłym wieku (*emerytów i rencistów*), przystosowanym dla mieszkańców nie w pełni sprawnych.

W budynku posiadamy:

- 285 lokali mieszkalnych (od 15-30 m²);
- dwie dyżurki pielęgniarские;
- gabinet lekarski;
- bibliotekę dla mieszkańców;
- kuchnie ogólnodostępne (*na każdej kondygnacji*);
- 3 pokoje gościnne dla odwiedzających;
- saloniki na każdej kondygnacji;
- loggie widokowe od południa;
- piwnice lokatorskie;
- rowerownię;
- salkę do ćwiczeń;
- pralnię (*usługi dla mieszkańców*);
- kuchnię (bar) z jadalnią (*chwilowo nieczynne*);
- salę klubową dla występów;
- kaplicę (*Rzymsko-katolicka*);
- świetlicę z telewizją (*kabłówka + internet*);
- tarasy spacerowe;
- 4 windy w tym towarowo-osobową.

Lokale mieszkalne są przyznawane nowym członkom Spółdzielni (*osobom samodzielny*) na zasadach spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu. Przyjmowany członek Spółdzielni wnosi wkład lokatorski w wysokości **10% wartości lokalu** (*na podstawie wyceny rzeczoznawcy*). Wniesiony wkład lokatorski podlega zwrotowi i dziedziczeniu zgodnie z obowiązującym Statutem Spółdzielni. Drugą jest bezzwrotna **wpłata na członkowski fundusz zdrowia** – czyli utrzymanie pionu pielęgniarско-medycznego.

Członek spółdzielni po zakwalifikowaniu i dokonaniu wpłaty otrzymuje wybrane mieszkanie po kapitalnym remoncie. Budynek Spółdzielni położony jest na jednym z najwyższych wzgórz morenowych Gdyni – Witominie przy ul. Chwarznieńskiej 136/138, w pięknej otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego z niepowtarzalnym widokiem na Zatokę Gdańską.

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt :

adres e-mail – biuro@smwitomino.pl,

tel. - **58 731-99-00** lub **604-283-135; 602-112-537**.

Zapraszamy do jedynej takiej Spółdzielni w Polsce !

U nas najlepiej spędzisz jesień swojego życia